

# Aktuelt tinglyst dokument



---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 18.11.2020-1012439042

---

**Servitut:**

---

**Senest påtegnet:**

18.11.2020 14:46:51

---

**Ejendom:**

Adresse: Ved Kanalen 6  
4480 Store Fuglede  
Bjerge By, Svallerup  
Landsejerlav: Bjerge By, Svallerup  
Matrikelnummer: 0071bk

Adresse: Ved Kanalen 4  
4480 Store Fuglede  
Bjerge By, Svallerup  
Landsejerlav: Bjerge By, Svallerup  
Matrikelnummer: 0071bl

---

**Bebyggelse:**

Byggelinie

Vilkår

---

**Færdsel:**

Adgangsforhold

---

**Servitut tekst:**

Servitut vedrørende bebyggelse mm

I forbindelse med udstykning og salg af 2 sommerhusgrunde fra ejendommen matr.nr. 71e Bjerge By, Svallerup ønskes nedenstående bestemmelser tinglyst på mat.nr. 71bk og 71bl Bjerge By, Svallerup:

- a. Opførelse af sommerhusbebyggelse må alene opføres indenfor de på vedhæftede tinglysningsrids viste byggefelter.
- b. Bebyggelse må ikke opføres i mere end én etage.

c. Udvendige bygningsider og tage skal fremstå i farverne sort eller grå. – Vinduer og døre skal fremstå i tilsvarende farver eller som hvide.

d. Indkørsel må alene etableres indenfor de på vedhæftede rids med rød viste 10m-strækninger i grundenes sydøstlige hjørner.

Ovenstående bestemmelser skal respekteres af de til enhver tid værende ejere af matr.nr. 71bk og 71bl Bjerger By, Svallerup

Påtaleberettiget er de til enhver tid værende ejere af matr.nr. 71e Bjerger By, Svallerup.

---

**Myndighed:**

Navn: Kalundborg kommune  
Holbækvej 141B  
4400 Kalundborg  
Cvr-nr.: 29189595

---

**Påtaleberettiget:**

Adresse: Ved Kanalen 8  
4480 Store Fuglede  
Bjerger By, Svallerup  
Landsejerlav: Bjerger By, Svallerup  
Matrikelnummer: 0071e  
Herskende ejendom: Nej

---

**Følgende servitutter respekteres:**

Landsejerlav: Bjerger By, Svallerup  
Matrikelnummer: 0071bk  
Dato/løbenummer: 11.04.1960-902862-23  
Dokumenttype: Servitut  
Landsejerlav: Bjerger By, Svallerup  
Matrikelnummer: 0071bl  
Dato/løbenummer: 11.04.1960-902862-23  
Dokumenttype: Servitut

---

**Elektronisk akt anmeldelse information:**

---

**Anmelder:**

SKEL.DK LANDINSPEKTØRER P/S  
L.C.Worsøesvej 5  
4300 Holbæk  
34203180

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

54189 /GK,  
59458090  
gk@skel.dk

---

**Bilag:**

Bilagsreference:

a4e375c2-0111-4916-93f0-5ee3c8e59ce2

Bilag referencekode:

Andet.

Beskrivelse af bilag:

Tinglysningsrids

---

**Erklæringer:**

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet  
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift  
tinglysning af servituten, jfr. planloven § 42, og  
tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

---

**Betalt tinglysningsafgift:**

1.750 DKK

---

---

## Resultat af tinglysning

---

**Ejendom:**

Adresse:

Ved Kanalen 6  
4480 Store Fuglede  
Bjerger By, Svallerup  
0071bk

Landsejerlav:

Matrikelnummer:

---

**Status:**

Tinglyst

---

**Tinglysningsdato:**

18.11.2020 14:46:51

---

**Dokumenttype:**

Servitut

---

**Dato/løbenummer:**

18.11.2020-1012439042

---

.....  
**Ejendom:**

**Adresse:** Ved Kanalen 4  
4480 Store Fuglede  
**Landsejerlav:** Bjerger By, Svallerup  
**Matrikelnummer:** 0071bl

.....  
**Status:**

Tinglyst

.....  
**Tinglysningsdato:**

18.11.2020 14:46:51

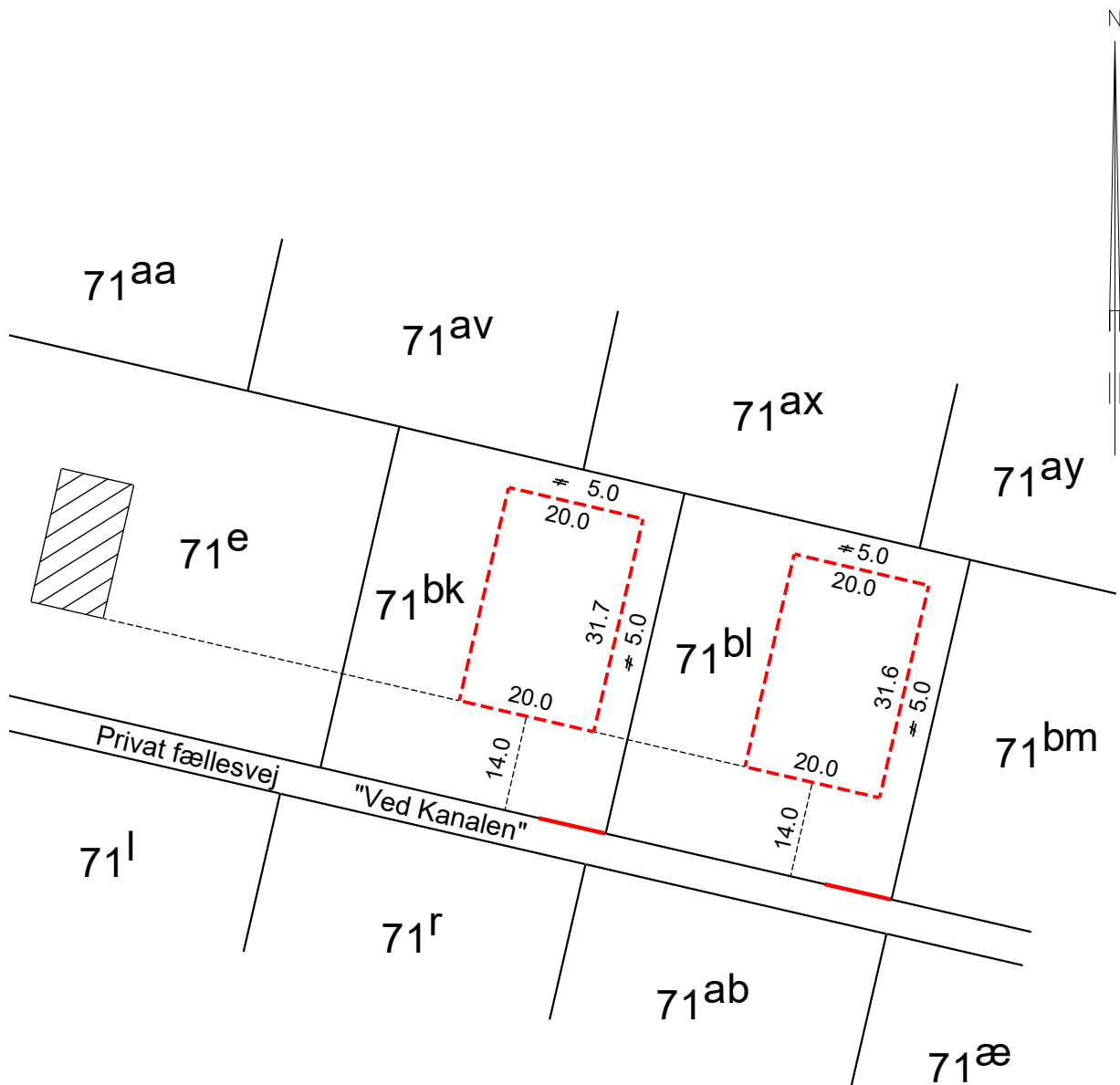
.....  
**Dokumenttype:**

Servitut

.....  
**Dato/løbenummer:**

18.11.2020-1012439042

---



**Tinglysningsrids vedr.**

Matr. nr.: 71<sup>bk</sup> og 71<sup>bl</sup>

Ejerlav: *Bjerge By, Svallerup*

Kommune: *Kalundborg*

*Udfærdiget til brug ved tinglysning af servitut om byggefelter og indkørsel m.m.*



Målforhold: 1:1000  
J.nr. : 54189 /GK

Dato 01.10.2020

**Skel.dk landinspektører**

Sct. Jørgensbjerg 11, 4400 Kalundborg Tlf. 5951 0414

  
Bent Crøner  
Landinspektør