

Referat af
GENERALFORSAMLING

Dato 17. maj 2026

Bjerge Sydstrand Campings fælleshus

1. Valg af dirigent:

Erik Andersen vælges til dirigent

Godkendelse af dagsordenen

2. Bestyrelsens beretning v. Mogens Schwensen:

Beretning for 2025 dvs. siden sidste generalforsamling til dette mødes dato.

Kanalens udløb og ønske til udgravning er fortsat aktuel. Der foreligger servitutter vedr. kommunens forpligtelser, som vurderes at denne forsømmer. Sagen ønskes drøftet i Landliggerudvalget, og retslig vurdering ønskes gennem civilstyrelsen.

Ejendomsskat-opgørelse på strandengen vækker nogen bekymring. Der foreligger dog endnu ingen opgørelse.

Odinsvej Øst og Frejasvej, som er værst ramt af ujævnheder, er høvlet og skrabt – dog er der fortsat huller. Der ligger en grusbunke til fri afhentning til opfyldning af huller

Hybenopgravning på strandengen. Her er håndopgravning opgivet, og Søren Dalsgaard vil foretage maskinel gravning i efteråret 2026

Affaldsopsamling på stranden er foretaget på årets strandrensning dagen forud for generalforsamlingen, og det kan konstateres, at der er meget lidt affald på strandarealet

Det italesættes af formanden, at referat af bestyrelsesmøder ikke er officielle (ej heller påkrævede). For medlemmernes indsigt i arbejdet kan udarbejdelse af et nyhedsbrev evt. være aktuelt

Grenafhentning på parcellerne blev udført slut april i år, og der planlægges ligeledes afhentning af grene til næste forår

Hjemmesiden fungerer pt ikke optimalt. Der kommer ikke notifikationer ved blogindlæg – medlemmerne opfordres til at melde tilbage til Jens eller Mogens, hvis de ikke får notifikationer

Søren Dalsgaard spørger ind til, om foreningen er CVR-registreret. Svaret fra Jens Rasmussen er, at det er den for ca. 15 år tilbage.

Der er kommentarer og spørgsmål fra nogle medlemmer til, hvordan kanalens udløb ønskes. Hvem bestemmer, om det bør være natur- eller menneskabt udløb - og hvorhenne på strandarealet?

Svaret fra formanden er, at sagen skal op i Landliggerudvalget. Erik Andersen supplerer, at kanalen også fungerer som brandbælte i området.

Formandens beretning godkendes.

3. Regnskab:

Jens Rasmussen fremlægger regnskabet.

Der er lavere udgifter end ventet på vejvedligeholdelse.

Ingen bemærkninger i øvrigt.

Regnskabet godkendes.

4. Indkomne forslag

Der er ingen indkomne forslag

5. Fastsættelse af kontingent

Kontingent fastholdes på kr. 350,-

Jens opfordrer til at medlemmerne laver en fast indbetaling på kontingentet hvert år start januar.

6. Valg til bestyrelse m.m.

Næstformand Marianne Skafte er på valg til bestyrelsen og genvælges.

Sekretær Julie Kürstein er på valg til bestyrelsen og genvælges.

Bestyrelsesmedlem Palle Kruse ønsker at trække sig fra bestyrelsen.

Tommy Christensen (Frejasvej 9) stiller sig til rådighed og vælges ind som bestyrelsesmedlem.

Første suppleant Thomas Kramer ønsker at trække sig fra bestyrelsen.

Carsten Johansen (Frejasvej 16) stiller sig til rådighed og vælges ind som 1. suppleant.

Mogens vælges ind som grundejerforeningens repræsentant i Landliggerudvalget

7. Valg af revisor

Jette Gøbel genvælges som revisor

8. Eventuelt

Spørgsmål til vindmølleprojektet – hvad er status? Der er ikke noget nyt. Der er fortsat håb om, at en sag i den europæiske domstol kan stoppe projektet.

Der er lodtrækning om en flaske vin blandt generalforsamlingens deltagere.

Desuden vinuddeling til Erik Andersen og Palle Kruse med tak for indsatsen.

Palle henstiller til sin mærkesag om at skraldespande trækkes længere (mere eller mindre) ind på egen grund, så vejene ikke skæmmes af plasticbeholderne

Næste års generalforsamling er fastlagt til kl. 10.00 d 9. maj 2027